



ロカド
kaguyama

Now Rent Type4 1LDK 1F、2F

第42回 東北建築賞 作品賞
第38回 福島県建築文化賞 優秀賞

小原田の里の「暮らしを育む」

小原田の里にある香久山の原風景、緑に包まれた温もりのある暮らし。そこで育まれていく日常の緩やかな繋がり。炉を囲むように共に寄り添いながら暮らしていく仲間を募集します。



Type1 2LDK 室内写真



中庭

Photo by 千葉頸弥



上棟式の様子（動画）QR <https://vimeo.com/369762547>



入居者インタビュー記事 QR ブルースタジオ INSIDE

郡中GROUP × 不動産

不動産事業部
営業課
日曜・祝日営業/木曜定休

TEL 024-933-3000
FAX 024-923-4445
Email : tora@gunchu.co.jp

Access/アクセス

所在地：〒963-8831 福島県郡山市七ツ池町13-16

交通：JR東日本「郡山」駅徒歩34分

「郡山」駅西口バス10分「第三中学校」徒歩7分

「郡山」駅西口バス8分「図景二丁目」徒歩7分

Outline/概要

物件名：ロカド香久山

構造・規模：木造2階建

専有面積：42.74m²～66.34m²/1LDK・2LDK

募集戸数：14戸/1LDK・2LDK

契約形態：媒介

竣工年：2020年3月予定

設備：木造2階建

駐車場：各世帯につき1台（2LDK 2台目5,000円）

駐輪場：各世帯につき1台

備考：ペット飼育不可

事業主：ト拉斯ホーム株式会社

管理方式：自主管理

広告表示有効期限：

情報登録日： 次回更新予定日：

Spec/仕様

全戸中庭向き／無垢フローリング／オリジナルキッチン／2口IHコンロ／洗面台／室内洗濯機置場／浴室追炊機能／エアコン1台／ウォシュレット／浴室換気暖房乾燥機／ガスコンセント

賃料

72,000円～112,000円

タイプ	専有面積
2LDK	42.74m ² ～66.34m ²
1LDK	

共益費：3,000円 敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

火災保険料：加入要 家賃保証：加入要

仲介手数料：1ヶ月

株式会社 郡中本店

〒963-8014

福島県郡山市虎丸町15番4号

<http://www.gunchu.co.jp>



RENT 1F、2F

Type 4

1LDK/42.74m²

賃料：2F 82,000円

1F 72,000円

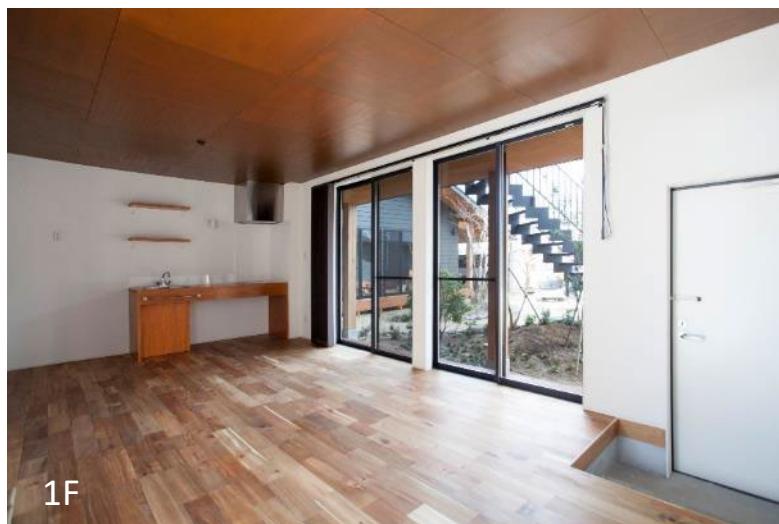
共益費：3,000円

敷金：1ヶ月

礼金：1ヶ月

備考：1F 即日可

2F 即日可



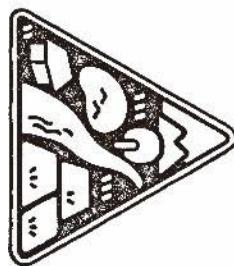
1F



2F



TRUSS HOME



TRUSS HOME

トラスホームは、小原田の「里守」です。

安達太良の山並を臨む奥州街道小原田村は、風光明媚な里でした。周りには豊かに波打つ田んぼが一面に広がり傍らには阿武隈川の清流が流れ

点在する里山と野池には季節ごとの恵みが訪れます。里で暮らす農家だった私たちのご先祖様は

悠久の日常をこつこつと大事に暮らし

通りすがりの村人と挨拶を交わし、世間話に耳を傾けていました。

そこには暖かで緩やかな、でも強い、人と人の繋がりが育まれていました。

トラスホームはこうして今に受け継がれる自らの大家としての役割を、「里守・さどもり」と名付け、小原田の記憶に眠る、歴史・環境・人との関係を再び耕し、昔・今・未来をつなぐ物語を紡ぎ唄い、こはらだの豊かな暮らしを育んでいきます。

